



OBCHODNO VEREJNÁ SÚŤAŽ č. 03/2018
Stredná odborná škola, Bystrická 4, 966 81 Žarnovica ako správca
majetku Banskobystrického samosprávneho kraja týmto

vyhlasuje

podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb.) v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 446/2001 Z.z. O majetku vyšších územných celkov v znení zákona č. 258/2009 Z.z., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja, oddiel IV., článok 8 účinnými od 1. novembra 2012:

Obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov s možnosťou stavebných úprav priestorov v rozsahu schválenom prenajímateľom

Predmet nájmu:

- na nebytové priestory o výmere 480 m² nachádzajúcich sa na parcele 1841/19 v KU Žarnovica zapísanej na LV č. 1800 vedeného katastrálnym odborom v Žarnovici

Doba nájmu:

- 5 rokov s možnosťou predĺženia

Kritérium súťaže:

- jediným kritériom pre hodnotenie súťaže je najvyššia cenová ponuka, minimálna výška nájmu je stanovená na **3,40 € (bez DPH) t.j. 4,08 m²/mesiac (mimo platby za vodu a el. energiu)**

Lehota a spôsob predkladania návrhov:

- súťaž začína dňa **15.9.2018**, dňom zverejnenia na webovej stránke školy www.soszc.eu a na informačnej tabuli a končí dňa **1.10.2018 o 10.00 hod**, rozhodujúci je čas prijatia návrhu na sekretariáte školy (nie pečiatka pošty)
- návrh do súťaže predkladá jej účastník písomne v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej uvedie meno, adresu účastníka a označí ju „**OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – NÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV – NEOTVÁRAŤ**“

Podmienky súťaže:

- ✓ Návrhy musia obsahovať doklad o registrácii subjektu (živnostenský list alebo výpis z obchodného registra)
- ✓ Doklad oprávňujúci vykonávať zamýšľanú činnosť – právnické osoby sú povinné preukázať sa výpisom z obchodného registra, nie starším ako tri mesiace, fyzické osoby výpisom zo živnostenského registra, nie starším ako tri mesiace. Účastníkom súťaže predložené doklady v obálke musia byť originály alebo ich overené fotokópie.
- ✓ Ak sa do súťaže prihlási iba jeden účastník, ktorý zároveň bude spĺňať podmienky súťaže, bude tento ú víťazom súťaže. Účastník sa stane víťazom súťaže až na základe

rozhodnutia komisie na otváranie a vyhodnocovanie cenových ponúk o víťazovi súťaže.

- ✓ Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné
- ✓ Po uplynutí súťažnej lehoty nemožno návrhy meniť a dopĺňať
- ✓ Víťaz súťaže získa právo na uzavretie nájomnej zmluvy, ktorá bude uzatvorená po rozhodnutí Komisie na otváranie a vyhodnocovanie cenových ponúk a schválení predsedom BBSK
- ✓ Víťazný navrhovateľ bude upovedomený písomne a emailom. V prípade, že z dôvodov zo strany navrhovateľa nebude uzatvorená zmluva, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa po vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.
- ✓ Písomné návrhy môžu byť doručené osobne, poštou na adresu vyhlasovateľa – Stredná odborná škola, Bystrická 4, 966 81 Žarnovica, email: sekretariat@soszc.eu
- ✓ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnutia všetkých predložených návrhov.
- ✓ Podpísaná zmluva bude v súlade s platnými predpismi zverejnená na internetovej stránke vyhlasovateľa. Zmluva nadobúda účinnosť 1 deň po jej zverejnení v CRY objednávateľa
- ✓ Na podpísanie zmluvy je potrebný súhlas zriaďovateľa školy

V Žarnovici 15.9.2018

Stredná odborná škola
Bystrická 4
966 81 Žarnovica
-1-

Ing. ...lavna
...adif ...